

Ogłoszenie o wykonaniu umowy

Roboty budowlane

„Przebudowa pomieszczeń wydziału kultury SCKiS (Sala kinowo-teatralno-artystyczna z pomieszczeniami towarzyszącymi) wraz z budową zadaszenia nad wejściem głównym do budynku”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: SAMORZĄDOWE CENTRUM KULTURY I SPORTU W STRAWCZYNIE

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 290017027

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Żeromskiego 16

1.4.2.) Miejscowość: Strawczyn

1.4.3.) Kod pocztowy: 26-067

1.4.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.4.7.) Numer telefonu: 605041736

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: kultura@strawczyn.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://olipicstrawczyn.pl>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Instytucja kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8268c68f-9842-11eb-86b1-a64936a8669f

2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00062998

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2022-02-21

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00029347/03

3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

„Przebudowa pomieszczeń wydziału kultury Samorządowego Centrum Kultury i Sportu (Sala kinowo-teatralno-artystyczna z pomieszczeniami towarzyszącymi) wraz z budową zadaszenia nad wejściem głównym do budynku”

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Przebudowa pomieszczeń wydziału kultury SCKiS (Sala kinowo-teatralno-artystyczna z pomieszczeniami towarzyszącymi) wraz z budową zadaszenia nad wejściem głównym do budynku”

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

„Przebudowa pomieszczeń wydziału kultury Samorządowego Centrum Kultury i Sportu (Sala kinowo-teatralno-artystyczna z pomieszczeniami towarzyszącymi) wraz z budową zadaszenia nad wejściem głównym do budynku”

Przebudowa pomieszczeń polega na: dostosowanie pomieszczenia świetlicy do potrzeb sali kinowo- teatralno- artystyczna (sala do 50 osób), WC męskie, WC damskie oraz dla osób niepełnosprawnych, pom. porządkowe, pom. socjalne z garderobą, WC ogólne oraz dwa magazyny.

Sala kinowo- teatralno- artystyczna

Główna sala to przestrzeń 103,70m², znaczna część (36,50m²) ma być zabudowana sceną podniesioną do wysokości 60cm względem posadzki. Scena- podłoga podniesiona, monolityczna, na ruszcie skręcanym z profili z warstwami wytłumiającymi.

Okna na sali mają być wyposażone w rolety zewnętrzne. Ściany wokół sceny mają być wyposażone w kotary. W części przedniej sceny ma być zamontowana kurtynę z napędem elektrycznym. Przed sceną należy zamontować zwijany ekran kinowy.

Roboty budowlane rozbiórkowe i wyburzeniowe, obejmują:

- rozbiórka istniejących słupów żelbetowych;
- skucie istniejącej posadzki w pomieszczeniach części parteru- Wydziału Kultury, (w pom. 1.04- posadzka istniejąca, bez zmian);
- rozbiórka istniejących ścianek działowych;
- demontaż istniejącej armatury łazienkowej;
- wykucie bruzd w ścianach do osadzenia nadproży stalowych;
- poszerzenie otworów drzwiowych pod projektowaną ślusarkę drzwiową (pom.1.05);
- wykucie nowych otworów drzwiowych (pom.1.07, pom.1.08, pom.1.10);
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- rozbiórka istniejącej sceny drewnianej;

- demontaż istniejącej okładziny ściennej i sufitowej (pom. 1.05);
 - rozbiórka podłogi podniesionej (pom. 1.05);
 - demontaż istniejącego ocieplenia ze styropianu na odcinku 2m (elewacja południowa);
 - pozostałe roboty rozbiórkowe i towarzyszące;
- Roboty budowlane przygotowawcze, obejmują:
- gruntowanie preparatami gruntującymi;
 - pozostałe roboty przygotowawcze;
- Roboty budowlane i wykończeniowe, obejmują:
- wykonanie słupów stalowych w miejscu istniejących słupów żelbetonowych;
 - wykonanie nowej posadzki wraz z warstwami podkładowymi na gruncie (w pom. 1.04- posadzka istniejąca, bez zmian);
 - wykonanie warstw podłogowych (podbudowa z piasku zagęszczonego gr. 15cm, betonowego podkładu gr.15cm z betonu klasy B15 izolacji z 2xpapa termozgrzewalna) wraz z ociepleniem styropianem ekspandowanym gr.12cm (o $\lambda \leq 0,036 \text{ W/(mK)}$) i wytrzymałości na ściskanie 200kPa) oraz z wylewką betonową gr. 7cm, zbrojoną;
 - wykonanie okładziny podłogowej i cokolików z płytek gresowych;
 - zamurowanie otworów drzwiowych w ścianie (gr.~30cm);
 - osadzenie belek nadprożowych stalowych na poduszka betonowych lub zaprawie cementowej wraz z uzupełnieniem przestrzeni między belkowej zaprawą cementową;
 - uzupełnienie i wykonanie nowych tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych ścian uzupełnianych i nowoprojektowanych;
 - wykonanie okładziny ściennej pomieszczeń higieniczno-sanitarnych- glazura do wysokości min. 2,05m;
 - drzwi do sali kinowo -teatralno- artystycznej - drzwi pełne, aluminiowe (kolor brązowy);
 - montaż sceny wraz z podestami scenicznymi i schodami (podłoga podniesiona, monolityczna);
 - montaż podłogi technicznej (pom. 1.05);
 - montaż podestu ze schodami dla akustyka (pom.1.03);
 - wykonanie ścianek działowych, zabudowa typu lekkiego (g-k);
 - wymiana istniejącego okna na okno PCV kolor biały (pom. 1.05);
 - montaż stolarki okiennej i drzwiowej, zgodnie z zaleceniami producenta;
 - montaż drzwi płytowych;
 - montaż sufitów podwieszanych g-k;
 - montaż sufitu z płyt akustycznych;
 - malowanie ścian i sufitów w budynku;
 - montaż płyt akustycznych ściennych;
 - montaż armatury łazienkowej;
 - montaż parapetów zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej o grubości 0,55 mm;
 - wykonanie awaryjnej instalacji oświetleniowej na drogach ewakuacyjnych projektowanych;
 - montaż hydrantów przeciwpożarowych;
 - wentylacja mechaniczna;
 - wykonanie docieplenia z wełny mineralnej gr.12cm wraz z tynkiem systemowym $\lambda=0,035[\text{W/mK}]$,;
 - roboty wynikające z modernizacji instalacji sanitarnych i elektrycznych;
 - wykonania zadaszenia nad wejściem głównym do budynku (konstrukcja drewniana);
 - remont istniejącej pochylni dla osób niepełnosprawnych;
 - pozostałe prace budowlane i wykończeniowe;

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

39111200-5 - Siedziska teatralne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45212150-2 - Roboty budowlane w zakresie kin

45261200-6 - Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45422100-2 - Stolarka drewniana

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442180-2 - Powtórne malowanie

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-05-12

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
178 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): „Dom z klasa” M.M.Othman Sp.j.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9591708438

4.3.3.) Ulica: ul. Warszawska 21 lok. 20

4.3.4.) Miejscowość: Kielce

4.3.5.) Kod pocztowy: 25-512

4.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 650000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00054846/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2021-12-31

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zgodnie z umową Nr 4/2021 z dnia 12.05.2021r. §18 nastąpiło przedłużenie realizacji ze 178 dni na 214.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie 214 dnia.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 650000 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy